

**Нормы, правила и требования к арендаторам и иным контрагентам
в области санитарной, гигиенической, экологической, технической, промышленной и
пожарной безопасности, о природных и минеральных ресурсах, а также нормы
общественного порядка**

1. Контрагент, осуществляющий деятельность на территории Аэропорта, обязуется:

1.1. Соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе, об охране труда, об охране окружающей среды, о промышленной и пожарной безопасности, о природных и минеральных ресурсах, а также акты, действующие на территории Аэропорта.

1.2. Незамедлительно представлять Аэропорту сведения о несчастных случаях на производстве, авариях, инцидентах, произошедших на территории Аэропорта в случаях, когда они произошли с участием сотрудника (ов) Контрагента или третьего лица, привлеченного Контрагентом.

1.3. Организовывать расследование несчастных случаев на производстве, аварий и инцидентов, произошедших на территории Аэропорта с участием сотрудника (ов) Контрагента или третьего лица, привлеченного Контрагентом, в соответствии с действующим законодательством, с обязательным привлечением полномочных представителей Аэропорта.

1.4. В случае привлечения Контрагентом третьих лиц для выполнения работ на территории Аэропорта, Контрагент обязан включить в заключаемые с ними договоры условия, предусмотренные настоящим документом, и осуществлять контроль их исполнения.

1.5. Обеспечить выполнение работ на территории Аэропорта персоналом, обладающим необходимой компетентностью и соответствующим состоянием здоровья. Контрагент гарантирует, что его персонал (работники) прошел необходимые виды обучений и проверки знаний в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов по охране труда и промышленной безопасности, а также с учетом видов работ, выполняемых Контрагентом на территории Аэропорта.

1.6. Обеспечить весь персонал Контрагента, выполняющий работы на территории Аэропорта, необходимыми средствами индивидуальной защиты (далее – СИЗ) в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами по охране труда и особенностями выполняемой работы, осуществлять контроль применения СИЗ персоналом.

1.7. Обеспечить наличие на персонале контрагента сигнальной одежды повышенной видимости (например, сигнальный жилет повышенной видимости) при передвижении по территории аэродрома пешком.

1.8 Не допускать к работе персонал, находящийся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, а также состоянии абстинентного синдрома.

1.9. Не допускать пронос и нахождение на территории Аэропорта веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение, за исключением веществ, необходимых для осуществления деятельности Контрагентом.

1.10. Использовать систему внутренних нарядов–допусков Контрагента при выполнении работ повышенной опасности.

2. При эксплуатации оборудования, в том числе, принадлежащего Аэропорту, Контрагент обеспечивает:

2.1. Соблюдение требований Правил по охране труда при работе на высоте (утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ №782н от 16.11.2020 г. или иной документ, принятый взамен) – при работах на высоте, в том числе:

- назначение обученных в установленном порядке лиц, ответственных за организацию и безопасное проведение работ на высоте;

- назначение и допуск работников, обученных безопасным методам и приемам выполнения работ на высоте, прошедших в установленном порядке проверку знаний и имеющих соответствующее удостоверение, дающее право выполнения работ на высоте;

2.2. Соблюдение требований Правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов (утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 28.10.2020 г. № 753н или иной документ, принятый взамен) – при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов, в том числе:

- назначение лиц, ответственных за безопасное производство работ по погрузке и разгрузке ручным способом грузов массой от 80 до 500 кг.

2.3. Соблюдение требований Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (утв. Приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 г. № 536 или иной документ, принятый взамен) – при работе с оборудованием, работающим под избыточным давлением, в том числе:

- назначение и допуск персонала, прошедшего соответствующее обучение и имеющего соответствующее удостоверение на право работы с сосудами, работающими под избыточным давлением.

2.4. Соблюдение Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Министерства труда и социальной защиты № 903н от 15.12.2020 г. или иной документ, принятый взамен) при использовании электрооборудования, в том числе:

- назначение обученного и допущенного в установленном порядке электротехнического персонала, имеющего соответствующую группу по электробезопасности;

2.5. Соблюдение требований ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997г. №116-ФЗ, «Правил безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», утв. Приказом Ростехнадзора от 26.11.2020 г. № 461 или иной документ, принятый взамен) - при выполнении работ с использованием подъемных сооружений (автомобильный подъемник (автовышка), грузоподъемный кран), в том числе:

- назначение и допуск рабочих люлек автовышек, обученных в соответствующем учебном заведении и имеющих удостоверение рабочего люльки;

- назначение и допуск лиц, ответственных за безопасное производство работ с применением подъемных сооружений из числа специалистов, прошедших обучение и аттестацию в органах Ростехнадзора в области промышленной безопасности;

- назначение и допуск к выполнению работ с применением грузоподъемного крана стропальщиков, обученных в установленном порядке, имеющих удостоверение стропальщика.

2.6. Соблюдение требований иных правил в связи с эксплуатацией соответствующего оборудования.

3. Контрагент обязуется обеспечить:

3.1. Внимательный осмотр Персоналом Контрагента арендуемой территории на предмет оставленных и (или) бесхозных вещей, после ухода клиента.

3.2. В случае обнаружения оставленных и (или) бесхозных вещей на территории Аэропорта обеспечить опрос людей, находящихся рядом с целью установления, кому принадлежит данная вещь, кто мог ее оставить. Если владелец не установлен, немедленно сообщить о находке своему руководителю, начальнику смены службы авиационной безопасности, диспетчеру службы авиационной безопасности, дежурному линейного отдела полиции, тел: 02, 112.

4. Аэропорт не несёт ответственности за травмы, увечья или смерть любого работника Контрагента или третьего лица, привлеченного Контрагентом, произошедшие не по вине Аэропорта, а также в случае нарушения работником Контрагента или третьим лицом, привлеченным Контрагентом, требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности.

5. В случае привлечения Аэропорта к административной, уголовной и иной ответственности в результате действий/бездействия, за которые ответственен Контрагент, Контрагент обязуется возместить Аэропорту все причиненные убытки.

6. Аэропорт вправе осуществлять контроль соблюдения Контрагентом и третьими лицами, привлекаемыми Контрагентом, положений настоящего документа. Обнаруженные в ходе проверки нарушения фиксируются в соответствующих документах в установленном в Аэропорту порядке. Документы, содержащие зафиксированные нарушения, передаются полномочным представителям Контрагента.

7. В случае нарушения положений настоящего Приложения Контрагентом Аэропорт имеет право на отказ от исполнения Договора в одностороннем порядке.

Термины, используемые в настоящем документе

Аэропорт – АО «Международный аэропорт Нижний Новгород» (АО «МАНН»)

Контрагент - лицо, заключившее гражданско-правовой договор с АО «МАНН».

Дата начала действия документа: 05.09.2018